CHAMBRE D'AGRICULTURE
CHARENTE-MARITIME DEUX-SÈVRES

Territoires/Gestion de l'Espace et des Ressources/Aménagement Urbanisme

Barème 2023-2024

Indemnités d'éviction
Préjudice d'exploitation

L'actualisation de l'indemnité d'éviction se fait sur la base de celle de l'année précédente et en fonction de la variation de l'indice SYNTEC à hauteur de 50% et de la variation de l'indice IPAMPA à hauteur de 50% conformément à une décision des élus de la Chambre d'agriculture des Deux-Sèvres le 4/12/2017.

Région	Marge brute (€/ha) 2022-2023	Indice IPAMPA	Indice SYNTEC	Marge brute (€/ha) 2022-2023
Plaines et Marais	658	140	3493,70	**724**
Élevage	599			**665**

Sources des données utilisées : INSEE, Fédération Syntec mars 2023

EN PLAINES ET MARAIS				
Marge brute annuelle	**Pourcentage de l'emprise**	**Nombre d'années**	**Indemnité complémentaire**	**Indemnité globale (€/ha)**
724	E < 5 %	6	500	**4 846**
724	5 % < E < 10 %	6,5	500	**5 208**
724	10 % < E < 15 %	7	500	**5 570**
724	15 % < E < 20 %	7,5	500	**5 932**

EN ELEVAGE				
Marge brute annuelle	**Pourcentage de l'emprise**	**Nombre d'années**	**Indemnité complémentaire**	**Indemnité globale (€/ha)**
665	E < 5 %	6	500	**4 492**
665	5 % < E < 10 %	6,5	500	**4 824**
665	10 % < E < 15 %	7	500	**5 157**
665	15 % < E < 20 %	7,5	500	**5 489**

Pour définir le secteur « en plaines et marais » ou « en élevage » à l'échelle de la commune concernée par le projet, se référer au tableau joint.

Mars 2024

République Française
Etablissement public
Loi du 31/01/1924
Siret 130 030 380 00013
APE 9411Z
Charente-maritime.chambre-agriculture.fr
Deux-sevres.chambre-agriculture.fr